

مقدمه احجام کاری

شماره	شرح عمومی اقلام کار های ساختمانی
1	تمام وسایل ، وسایط و مواد که از شروع الی ختم کار ساختمانی مورد استفاده قرار می گیرد ، قبل از انتقال به ساحه از نظر کمی و کیفی مورد تایید قرار گرفته بعدا به ساحه انتقال صورت گیرد
2	مقدار کار که در بل احجام گنجائیده شده ، تخمینی و تقریبی بوده ، و قابل کم شدن و زیاد شدن را مطابق قرارداد دارا می باشد. انجینر دولت در قسمت تطبیق عین مقدار کار در بل ، مسئول نمی باشد، و شرکت ادعا انجام تمام بل یا حجم کاری را ندارد.
3	در صورتی که قیمت مجموعی یک کار ساختمانی ، با قیمت فی واحد اختلاف داشته باشد ، قیمت فی واحد معیار قابل محاسبه می باشد و قیمت مجموعی همان آیتم کاری مطابق فی واحد دوباره محاسبه می شود.
4	چیزی که در بل احجام گنجائیده شده ، تمام اوصاف کار و مواد ساختمانی در آن گنجائیده نشده ، بلکه این تشریح کار و مواد ساختمانی با ماده های قرارداد ، نقشه ها ، مدنظر گرفتن ساحه و مشخصات تخیلی یکجا مدنظر گرفته میشود. بنا شرکت محترم قراردادی باید نقشه ها ، ماده های قرارداد ، مشخصات تخیلی را دیده بعدا نرخ های خود را در بل بگجاند.
5	قیمت های که در بل احجام از جانب شرکت مدنظر گرفته شده ، عبارت از قیمتی است که شامل تمام چیزی های شامل کار بوده و شرکت آنرا خوب بررسی نموده بعدا قیمت های خود را در ج نموده است ، مثل وسایل ، دستگاه ، تعداد پرسونل ، نظارت ، نصب مواد ، نگهداری مواد ، تست های مربوط مواد و کار ها ، بیمه ، فایده ، امکان از بین رفتن مواد و غیره الی ختم قرار داد .
6	قیمت های داده شده از جانب شرکت شامل ، انتقال مواد ، پرسونل ، دستگاه ها ، وسایل و سیاط ، ایمنی کار ها و پرسونل ، ایمنی کار های از سیلاب ها ، ساختن سرک های موقت ، ساختن کار های موقت ، آوردن ساحه به شکل اولی آن تماما مدنظر گرفته شده به حساب می آید.
7	محافظت کار ها در مقابل آب و دور ساختن آب در جریان کار ساختمانی از تهداب ها ، باید توسط شرکت در بل مدنظر گرفته شده باشد ، در این قسمت کدام پول اضافه برای شرکت داده نمی شود. به ققره های 1.13 و 1.14 جهت وضاحت بیشتر مراجعه شود.
8	پرکاری شامل تهیه مواد مناسب ، مرطوب سازی خاک ، تست ها و متراکم سازی خاک مطابق خطوط و سطوح نشان داده شده در نقشه ، و تایید انجینر ساحه تطبیق گردیده و شرکت محترم در زمینه مسئول می باشد.
9	کار های مربوط به کانکریت شامل انتقال مواد ، سیخ گول ، تست های مواد ، میکس دیزاین ، ریخت ، متراکم سازی ، قالب بندی ، خوازه کاری ، نصب سیخ ها ، نصب چراغ ها ، آب دهی و غیره کار که بتوان کانکریت را ریخت نمود شامل می باشد.
10	قیمت پالپ ها باید شامل کندن کاری ، آب دهی ، پرکاری ، نور سازی مواد غیر ضروری ، آوردن و انتقال پالپ ها ، استفاده از مواد زد رنگ ایزومات یا معادل آن ، استفاده از گسکت ها و غیره مواد لازمه در ساحه بود که بعد از تایید انجینر نصب کاری خواهد شد
11	قیمت های که توسط قراردادی در بل احجام داده می شود باید بعد از دین ساحه ، موقعیت جغرافیایی ، سرک ها و غیره ضروریات ساحه را در برآورد گنجائیده باشد، شرکت در ضمن مواری که امکان وقوع آن در ساحه موجود است و جهت رفع آن چه باید کرد را نیز مدنظر گرفته باشد.
12	انتقال مواد و نمونه ، برای هر کار قبل از شروع آن ، و غیره کار های که به هزینه اضافی ضرورت دارند ، باید در بل احجام توسط شرکت مدنظر گرفته شده باشد
13	کانکریت کورتیست یا هر نوع تست دیگر بعد از ریخت کانکریت در هر زمانیکه توسط انجینر هدایت داده شد ، شرکت محترم مسئول است تا آنرا به هزینه شخصی خود انجام دهد. موقعیت نمونه گیری توسط انجینر ساحه انتخاب می گردد ، و شرکت محترم باید آنرا انجام دهد. کانکریت کورتست ها توسط آشتو تی 24 یا معادل آن صورت گیرد.
14	قیمت های سنگ کاری ها و خشت کاری ها شامل ، تهیه مواد ، میکس مواد ، ریخت مواد ، هنگام کاری ، تست های مواد و کار ها ، خوازه ، آب دهی ، بستها و میله ها و غیره کار های که جهت تکمیل سازی ضرورت می باشد ، شامل می باشد.
15	قطر ، مقدار ملمع کاری سیم های گبیون ها ، مقایست کششی سیم ها در هر زمانیکه توسط انجینر هدایت داده شد ، باید توسط شرکت محترم به پول خود انجام پذیرد، در صورتیکه نتیجه تست ها منفی بدست آمد ، باید تمام گبیون ها رد گردد.
16	تمام مواد که جهت اصلاح و ترمیم کاری استفاده می شود معادل ایزومات باشد، از قبیل گروپ ها ، پلشر های آماده و از قبل تیار شده و غیره.
17	تمام امورات ساختمانی باید مطابق نقشه ها و مشخصات تخیلی قرارداد شده ، تطبیق گردد. در صورت که کار اجرا شده خلاف مشخصات تخیلی باشد قابل مجرانی و پرداخت نمیباشد. هیچ نوع کار اضافی را شرکت محترم بدون هدایات انجینر و امر اعضای قرار انجام داده نمی تواند. در صورت انجام کار های خودش ، مستحق هیچ نوع پرداخت نخواهد بود.
18	در صورتیکه تفاوت در تشریح مواد یا کار ساختمانی بین ، احجام کاری ، نقشه ها یا مشخصات به نظر رسد ، همان تشریح که از نظر کیفی بهترتر است و تایید انجینر باشد ، عملی گردد. شرکت محترم مسئول اجرا آن خواهد بود.
19	بر ختم کار پروژه ، شرکت محترم مسئول است که نقشه تکمیل شده و تطبیق شده ساحه را هم به شکل سافت و هم به شکل هارد مطابق هدایات انجینر ساحه تسلیم نماید ، در غیر آن کار پروژه به حیت ختم آن پذیرفته نخواهد شد.
20	تهیه نمونه ها و تایید مواد، جهت انجام کار ها و اقلام بل باید جریان 40 روز بعد از تسلیمی ساحه صورت گیرد. و شرکت محترم تاییدی انجینر ساحه را بدست آورد.

